



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

АКТ № Д00022-04/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.04.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						21 358,19
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	4	148,74
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,15	9,84	4	39,34
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	4	25,06
Влажная уборка стен		м2	152,00	2,78	422,56	1	422,56
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,37	414,43	4	1 657,70
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,33	241,40	4	965,58
Дезинфекция МОП		м2	39,80	4,69	186,66	8	1 493,30
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	3,32	1 004,30	1	1 004,30
Обметание пыли с потолков		м2	302,50	1,91	577,78	1	577,78
Очистка газонов от опавших листьев(60%)		м2	1 905,00	2,25	4 286,25	1	2 571,75
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	21	1 884,12
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,14	28,56	21	599,76
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	3,00	485,08	1 455,24	1	1 455,24
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	168,00	0,34	57,12	7	399,84

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,43	12,90	11	141,90
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	430,00	0,48	206,40	7	1 444,80
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	168,00	0,20	33,60	10	336,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,24	7,20	10	72,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	430,00	0,30	129,00	10	1 290,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 905,00	0,24	457,20	8	3 657,60
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	7,32	19,03	21	399,67
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	20,00	0,46	9,20	21	193,20
Утилизация строительного мусора		т	0,24	1 505,56	361,33	1	361,33

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					3 973,41
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Демонтаж светильника (4 под. 1 эт.)		шт	1,00	97,05	0,00	97,05
Замена лампочек (в ТУ, 4 под. 2 эт.)		шт	2,00	86,81	214,49	388,11
Установка светильника (4 под. 1 эт.)		шт	1,00	561,44	1 626,81	2 188,25
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 343,49
Закрытие чердачного люка (4 под.)		шт	1,00	361,09	282,40	643,49
Изготовление ключа (под. № 3)		шт	2,00	250,00	0,00	500,00
Изготовление чипа (3 под.)		шт	1,00	200,00	0,00	200,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,930	3,17	11 237,43
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,930	0,28	992,58
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,258	35,35	291,92
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,517	22,99	379,73
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	802,40	802,40
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,930	1,64	5 813,69

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

46 192,84

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
--------------------------	----------	----------------	------------

Услуги по метрологической Государственной поверке приборов коммерческого учета теплоносителя	шт	14 280,00	
--	----	-----------	--

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

14 280,00

- Всего за период с **01.04.2022г.** по **30.04.2022г.** выполнено работ на общую сумму **60 472,84** (Шестьдесят тысяч четыреста семьдесят два рубля 84 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22

